

# Hallo

## Van der Pek

Berichten uit de buurt

**We zijn er weer!**

De buurtkrant 'Hallo Van der Pek' verscheen voor het laatst in december 2014. Maar omdat er weer volop nieuws te melden is, zijn we terug. In een nieuw, fris jasje.

Want er is heel veel te vertellen over de Van der Pekbuurt:  
• De onderhouds- en verbeterbeurt is klaar en de renovatie is in volle gang.  
• Er gebeuren veel dingen in de buurt die interessant zijn om te weten.  
• We merken dat bewoners graag informatie willen over buurt- en kinderactiviteiten, de toekomst van de buurt, tuinieren en veiligheid.

Het doel van de krant is dan ook om u te informeren over nieuws uit de buurt. En we informeren u over activiteiten voor en door bewoners waar u zelf natuurlijk ook aan mee kunt doen.

Hallo Van der Pek wordt huis-aan-huis verspreid in de Van der Pekbuurt en is ook verkrijgbaar bij lokale ondernemers in de buurt.

**Doe mee en win!**

Kijk snel op de achterkant van deze krant en win een originele prijs.



## Pek-O-Bello laat de buurt weer stralen

De Van der Pekbuurt moet weer gaan leven en stralen. Dat vindt een groep actieve buurtbewoners. Daarom hebben ze Pek-O-Bello opgericht. Wat doet Pek-O-Bello? En hoe kunt u meehelpen aan meer welzijn en welvaart voor de buurt?

Pico bello betekent 'uitstekend'. Pek-O-Bello staat voor een sociale, gezellige en vrolijke Van der Pekbuurt. Een buurt waar bewoners prettig contact met elkaar hebben en goed met elkaar samenwerken.

### We zorgen zelf voor onze buurt

'Nu de huizen blijven staan, pakken we het zelf aan!' Vanuit dit motto willen de bewoners meer directe invloed op hun eigen woonomgeving. 'We zorgen zelf voor onze buurt', zegt Tanja den Broeder. Ze woont

aan het Meidoornplein en heeft zich in de zomer aangesloten bij Pek-O-Bello. 'Afgelopen jaar hebben we het plein en de achterpaden van de huizen rondom het Meidoornplein schoongemaakt', vertelt ze. 'De bewoners hebben onkruid gewied, zwerfafval geprikt en we hebben gekeken hoe we samen de tuinen beter kunnen onderhouden.'

### Want we willen ervan genieten

Ook zijn er tweewekelijkse veegacties en beheert Pek-O-Bello een flink aantal openbare prullenbakken. Tanja: 'Daarnaast willen we schoolkinderen voorlichten over verantwoord weggooien, en het milieuvriendelijker scheiden van afval. We gaan voor een groene en schone buurt waar iedereen van kan genieten.'

Lees verder op pagina 2

## Mijn P(l)ek

Weet u waar deze foto gemaakt is?

Herkent u deze plek? Dan maakt u kans op een leuk cadeau van één van de ondernemers of winkeliers in de buurt. Deze keer helemaal in de stijl van Noord. Bent u de winnaar? Dan krijgt u niet alleen een prijs, maar mag u ook een nieuwe plek in de buurt aanwijzen. Die zetten we dan op de foto in de volgende buurtkrant. Aan de bewoners om opnieuw te raden welk mooi stukje Van der Pekbuurt dat is.

Stuur uw antwoord vóór 1 maart naar: [projectbureauvdpek@ymere.nl](mailto:projectbureauvdpek@ymere.nl).

## Doet u mee?

Hallo Van der Pek is een krant voor u. Vindt u het leuk om te fotograferen en/of te schrijven? Of heeft u een leuk idee voor een artikel? Dan kunt u zelf meewerken aan deze krant. Wilt u meer informatie of wilt u zich direct opgeven? Mail dan naar [projectbureauvdpek@ymere.nl](mailto:projectbureauvdpek@ymere.nl).



### Contact

Servicepunt Van der Pek, Van der Pekstraat 49-hs  
T (020) 737 02 84 E [projectbureauvdpek@ymere.nl](mailto:projectbureauvdpek@ymere.nl)  
[www.vanderpek.nl](http://www.vanderpek.nl)

Openingstijden:  
maandag t/m donderdag  
van 9.00 - 16.30 uur

Volg ons op facebook:  
[f vanderpekbuurt](https://www.facebook.com/vanderpekbuurt)

Deze krant is een gezamenlijke uitgave van:

× Gemeente Amsterdam Noord

Ymere

## Ontdek Van der Pek

Er valt genoeg te ontdekken in en rondom de Van der Pekbuurt! Wat dacht u bijvoorbeeld van deze activiteiten:

Wat?	Wanneer?	Waar?
<b>Pekmarkt</b> voor uw dagelijkse boodschappen en cadeaus. - Bonte & warenmarkt - Warenmarkt - Bio/boeren- & warenmarkt	Elke zaterdag Elke woensdag Elke vrijdag	Van der Pekstraat
<b>Straatpodium</b> open podium op de Pekmarkt waar iedereen zijn/haar creatieve talent kan laten zien. Mail <a href="mailto:straatpodium@pekmarkt.nl">straatpodium@pekmarkt.nl</a> als u interesse heeft.	Elke zaterdag	Van der Pekstraat
<b>Formulieren Café</b> inloop waar u terecht kunt voor hulp bij uw administratie en het invullen van formulieren.	Elke maandag van 10.00 tot 12.30 uur	Doras, Hagedoornplein 1C
<b>Loopgroep Noorderpark in beweging</b> een goede start van het nieuwe jaar, samen wandelen en rennen in het Noorderpark. Neem contact op met Els Annegarn als u interesse heeft: 06-10368298 of <a href="mailto:e.annegarn@doras.nl">e.annegarn@doras.nl</a>	Elke maandag van 16.00 - 17.00 uur Elke woensdag van 17.00 - 18.15 uur	Vanaf de Roze Tanker, Nieuwe Leeuwarderweg 15 Vanaf Doras, Hagedoornplein 1C
<b>Hollandse Koffie</b> samen koffie drinken en de Nederlandse taal oefenen. Aanmelden via het Servicepunt: 020 - 737 02 84.	Elke vrijdag van 09.30 - 12.00 uur	Meidoornplein 57
<b>Moestuiniert voor kinderen</b> Onder begeleiding van het Greenteam. Aanmelden via het Servicepunt: 020 - 737 02 84.	Eén keer in de twee weken op donderdag van 15.30 - 18.00 uur	Tuin van het Begoniablok
<b>Greenteam</b> tuinen opknappen in de buurt. Meer informatie via het Servicepunt.	Elke maandag tussen 13.00 - 16.00 uur	Verzamelen bij Meidoornplein 57
<b>Club Geluk</b> breien voor beginners. Kosten € 25,- per keer.	Zaterdag 13 februari en zaterdag 19 maart om 10.30 uur	Van der Pekstraat 75



Waar is dit?  
Win een leuke prijs!

Vervolg 'Pek-O-Bello laat de buurt weer stralen'

### En we gaan voor een gezonde buurt

Pek-O-Bello wil ook een gezonde buurt. 'Daarom gaan we bij de ouderen langs om te vragen of en hoe we hen kunnen ondersteunen', vertelt Tanja. 'Voor de jeugd organiseren we sport- en spel-activiteiten. Ook denken we na over een plek waar bewoners voor elkaar kunnen koken. We willen buurtgenoten helpen die niet elke avond een voedzame warme maaltijd te eten krijgen. Daarnaast lijkt het ons een goed plan om zelf groente te verbouwen in de buurt samen met lokale boeren. Er moet gezond eten zijn, ook voor de kleinste portemonnee.'



Pek-o-Bello's Tanja den Broeder en Christa van Geffen

### Komen jullie ook in actie?

De buurt barst van de kansen en mogelijkheden, aldus Tanja. 'Er wonen hier heel veel mensen met levenservaring, goede ideeën en talenten. Iedereen kan die inzetten voor een betere buurt. Ben je creatief, technisch of kun je goed organiseren? Kun je tuinieren, lekker koken, of goed verhalen vertellen? Heb je verstand van juridische zaken, weet je alles van financiën of ben je juist ervaringsdeskundige op het gebied van schulden? Je kunt het zo gek niet bedenken, maar we staan overal voor open.'

### Kom naar het spreekuur en de bewonersraad

Pek-O-Bello wil graag veel ideeën en wensen van buurtbewoners horen. Daarom organiseert ze spreekuren. En er is vier keer per jaar een bijeenkomst van de bewonersraad. Tanja: 'Zo krijgen we meer duidelijkheid over de wensen van de bewoners. We willen iedereen enthousiast krijgen om zelf mee te doen in de bewonersraad of als straatambassadeur.'

Bent u ondernemend en voelt u zich betrokken bij uw buurt? Sluit u zich dan aan bij Pek-O-Bello en kom in actie. Voor meer informatie kijk op: [www.pek-o-bello.nl](http://www.pek-o-bello.nl)

De Pek-O-Bello-sprekuren zijn iedere dinsdag en donderdag. Van 11.00 tot 14.00 uur zit Christa van Geffen voor u klaar op Meidoornplein 57. U kunt binnenlopen zonder afspraak.

**De eerstvolgende bewonersraad is op woensdag 24 februari om 20.00 uur in Buurthuis Van der Pek.**

# Woningen voor vluchtelingen

**In de Van der Pekbuurt verhuurt Ymere een aantal woningen aan 'statushouders'. Dat zijn mensen die gevlucht zijn uit hun land voor oorlog en geweld en die voorlopig in Nederland wonen. Waarom doet Ymere dat? En hoe werkt het precies?**

### Meer vluchtelingen in Nederland

In 2015 zijn er meer vluchtelingen naar Nederland gekomen dan andere jaren. Vluchtelingen wonen eerst in een asielzoekerscentrum. Als het in hun eigen land te gevaarlijk is, krijgen ze een tijdelijke verblijfsstatus. Dat betekent dat ze minstens vijf jaar in Nederland mogen wonen en dat ze een sociale huurwoning kunnen huren.

### Waar gaan de vluchtelingen wonen?

Alle gemeenten in Nederland zorgen voor huizen voor statushouders. En alle woningcorporaties moeten daarbij helpen, ook Ymere. Ymere zorgt altijd dat verschillende bewoners binnen een buurt gemengd samen wonen. Dus mensen met een verblijfsstatus wonen naast studenten, starters en andere huurders van Ymere. Dit gebeurt ook bij u in de buurt.

### Kansen op een woning

De Nederlandse wet regelt voorrang op een woning voor bepaalde groepen mensen. Zij hebben snel een huis nodig. Statushouders horen daar ook bij. Want zij hebben nu geen plek om te wonen. Maar de wet zegt ook dat andere mensen nog steeds goede kansen moeten houden op een woning. Zonder extra lang te wachten.

### Extra geld en extra woningen

Om te zorgen dat de wachttijden niet nog langer worden, komt er extra geld voor meer (kleinschalige) woonruimten. Ymere zorgt ook voor extra woningen voor statushouders. Bijvoorbeeld door huizen te verhuren die nu leegstaan om later op te knappen. Of er komen woningen in kantoren. En statushouders onder de 28 jaar delen een woning.

### Nieuwe burens

Misschien komen er naast u mensen wonen die zijn gevlucht. U kunt helpen door uw nieuwe burens wegwijs te maken in de buurt. Maar ook door hen te helpen met de Nederlandse taal. Of door te spreken hoe je als burens samenwoont en rekening houdt met elkaar. Heeft u vragen? Neem dan contact op met het Servicepunt.



### Schotel- en tuinenaanpak

## 'De tuinen liggen er nu netjes bij'

De renovatie van de Van der Pekbuurt gaat niet alleen over het opknappen van woningen en straten. Opgeruimde en groene tuinen zorgen voor een mooiere uitstraling van de buurt. Hoewel bewoners hun tuinen zelf moeten onderhouden, gebeurt dat niet altijd. Soms hebben mensen een extra zetje nodig.

Daarom is Ymere vorig jaar gestart met de schotel- en tuinenaanpak: verkeerd geplaatste satellietshots moeten worden verplaatst en bewoners met een verwaarloosde tuin worden aangeschreven. Veel schotels zijn nu verplaatst of zelfs verwijderd. Sommige mensen delen hun schotel met de burens. Voor wie geen vervanging of andere plek voor zijn schotel heeft, of zijn tuin echt niet zelf kan onderhouden, zoekt Ymere naar een oplossing.

**Barbara kreeg een huis met een verloren tuin**  
Barbara ten Berge woont ruim twee jaar in de Van der Pekbuurt. 'Toen we hier kwamen, lag onze tuin er verloren bij', vertelt ze. 'Er was geen schutting, geen tuinpad en de achtertuin lag vol rotzooi. Hoe moesten we dat weggrijpen?'

**De tuin gaat op de schop met hulp van Ymere**  
Barbara en haar man hadden grote plannen met hun tuin, maar wisten niet waar te beginnen. 'Toen we dat met Ymere bespraken, hebben we samen naar een oplossing gezocht', zegt ze. 'Ymere bood aan om eenmalig het grofte werk in onze tuin aan te pakken, zodat wij zelf weer verder konden. Twee mannen hielpen ons met het zware werk: het gelijkmaken van de grond en het weghalen van alle troep.'

**Je ziet duidelijk verschil**  
Barbara is blij met de schotel- en tuinenaanpak in de Van der Pekbuurt. 'Ik dacht wel: in hoeverre mag Ymere zich hiermee bemoeien? Maar het is fijn dat Ymere samen met bewoners het groen in onze buurt aanpakt. Natuur en groen zijn belangrijk voor de kwaliteit van leven. Wij willen zelf nog een vlinderstruik planten zodat de uitstervende bijen meer kans hebben om te overleven.'

**Een goed resultaat**  
De aanpak is bijna klaar met goed resultaat. Tot nu toe zijn 80 schotels definitief verdwenen, 35 schotels zijn verplaatst en 9 schotels worden door meerdere bewoners gedeeld. In totaal zijn 121 tuinen opgeknapt. Het grootste gedeelte daarvan, namelijk 95 tuinen, zijn door de bewoners zelf aangepakt.

# Van der Pek vernieuwt



### Eerste woningen flink opgeknapt

De eerste woningen in de Van der Pekbuurt worden nu gerenoveerd. Hier wordt hard aan gewerkt. Achter de bouwhekken worden op dit moment 88 woningen en drie bedrijfsruimtes flink vernieuwd. Na deze renovatie zijn de eerste woningen weer zo goed als nieuw. Ook is Ymere eind januari klaar met de onderhoudsbeurt buiten het onderzoeksgebied. De buurt knapt op!

### Heel veel werk

Er verandert veel aan de woningen. Ze krijgen een nieuwe fundering, betere isolatie en vloerverwarming en de woningen worden beter ingedeeld. Er worden dakkapellen geplaatst en de originele dakpannen van vroeger (Tuile du Nord) komen terug. Ook komt er voor de bewoners van de bovenwoningen een eigen schuur.

In alle vernieuwingen zit heel veel werk. Bij de verbouwing zijn uit iedere woning zes volle containers met bouwafval gehaald. Voor dat werk zijn ook veel mensen nodig. Op drukke dagen werken er op de bouw wel 150 mensen van aannemer Dura Vermeer Van Ieperen.

### Wanneer is het werk klaar?

De eerste woningen zijn eind maart klaar. Elke twee weken komt daar een blokje met woningen bij. De laatste woningen worden voor de zomer opgeleverd. Daarna begint fase 2 van het onderzoeksgebied. Zo gaat de renovatie in de buurt steeds verder, tot de woningen in het onderzoeksgebied allemaal opgeknapt zijn.

### Ondernemers gezocht

In het voorjaar gaat Ymere op zoek naar horeca-ondernemers voor op het Van der Pekplein. Dit doet Ymere samen met stadsdeel Noord, bestaande ondernemers en een aantal bewoners uit de buurt. Het is vooral belangrijk dat er ondernemers met gevoel voor de buurt en de dorps sfeer komen. Meer informatie vindt u op [www.vanderpek.nl](http://www.vanderpek.nl) bij 'Ondernemen'.

### Wilt u een gerenoveerde woning huren?

Alle opgeknapte woningen blijven sociale huurwoningen. In een aantal huizen keren de vaste bewoners terug. In de Jasmijnstraat komt bijvoorbeeld iemand terug in de woning waar hij al 70 jaar woont. Bewoners die buiten het onderzoeksgebied wonen en interesse hebben, kunnen reageren via WoningNet. Veel mensen hebben hier al aangegeven dat ze een woning willen huren.



De Van der Pekstraat in 1920. Hetzelfde blok is als eerste gerenoveerd in 2014.

Nu worden de volgende woningen gerenoveerd!



# Kort nieuws

## Ophaaldagen grofvuil 2016

Het grofvuil in de Van der Pekbuurt wordt elke tweede maandag van de maand opgehaald.

- Zet uw grofvuil vóór 07.30 uur 's ochtends buiten.
- De grofvuilwagen moet er gemakkelijk bij kunnen.

## Data ophalen grofvuil 2016

11 januari > 08 februari > 14 maart > 11 april > 09 mei > 13 juni > 11 juli > 08 augustus > 12 september > 10 oktober > 14 november > 12 december

Ga naar [www.amsterdam.nl/afval/grofvuil/grofvuil-noord/grofvuil/postcodezoeker](http://www.amsterdam.nl/afval/grofvuil/grofvuil-noord/grofvuil/postcodezoeker) en meld u aan! Dan ontvangt u een herinnering per mail wanneer het grofvuil bij u in de buurt wordt opgehaald.

## Volle container? Kapotte stoep? Fietswrak? Geluids-overlast?

Voor meldingen over de openbare ruimte belt u: 14 020 (maandag t/m vrijdag van 08.00 tot 18.00 uur) of mailt u naar [www.amsterdam.nl/mor](http://www.amsterdam.nl/mor). U kunt ook de app 'Verbeter de buurt' downloaden en gebruiken.

## 'Wasted' haalt plastic kosteloos op

Help ook mee om plasticafval te verzamelen. 'Wasted' haalt dit kosteloos bij u op. Bewoners die meedoen aan dit inzamelingsproject krijgen punten. Die kunt u inruilen bij bedrijven in de buurt voor kortingen en andere acties. Geef u op via: [www.wastedlab.nl](http://www.wastedlab.nl).



Een Buurtlaboratorium voor Plastic Afval Upcycling

## Wist u dat...

- De folder 'Schoon, heel en veilig 2015' voor Volewijk begin januari weer bij alle bewoners in de wijk is bezorgd?
- Een nieuw watertappunt is aangelegd op het speelveldje tussen de Wingerdweg en de Buiksloterweg ter hoogte van de Zilvereschoonstraat? Er zijn ook watertappunten op het Jac. P. Thijsseplein, het Cruiffcourt en op de speelplaats van de Klimopschool.
- U zich kunt abonneren op de digitale nieuwsbrief in Noord? [www.amsterdam.nl/noord-gebied/nieuwsbrief/nieuwsbrief/stadsdeel-noord/](http://www.amsterdam.nl/noord-gebied/nieuwsbrief/nieuwsbrief/stadsdeel-noord/)
- De gebiedsmakelaar spreekuren gaat houden in de wijk? De data zijn vanaf februari te vinden op uw buurtpagina: [www.amsterdam.nl/pekbuurt](http://www.amsterdam.nl/pekbuurt)
- Er deze zomer weer een volksopera komt op het Lupineplein? De zangaudities zijn inmiddels geweest. Kijk voor meer info op: [www.volksopera.nl](http://www.volksopera.nl)
- Er nu kickbokslessen gegeven worden in het jongeren centrum de Valk? Dit door het leuke idee van bewoner Jose Lodder! Haar partner Otman geeft de lessen. Iedere woensdag van 17.00 tot 19.00 uur, aan het IJplein 3. Meiden die liever zaalvoetballen kunnen terecht op woensdag van 18.00 tot 20.00 uur in de gymzaal van basisschool De Klimop. Vanaf 15 jaar.

# Samen voor een betere en veiligere Gentiaanbuurt

**Ymere en het stadsdeel verbeteren samen de Gentiaanbuurt. De woonomgeving wordt opgeknapt en veiliger gemaakt. De partijen werken ook samen met maatschappelijke organisaties in de wijk. Ze ondersteunen bewoners die extra hulp nodig hebben. Wat is er al gedaan?**

## Meedenken over het Gentiaanplein

Bewoners hebben meegedacht over de herinrichting van het Gentiaanplein. 'Wij wilden graag een fijne speelplek voor kinderen', vertelt bewoonster Lilian Faüstle. 'Die is er gekomen met een glijbaan en een mandschommel.' Lilian is mozaïekkunstenares. Samen met haar buurvrouw kwam ze op het idee om een picknickset te plaatsen. 'Het leek ons leuk om die te versieren met gekleurde tegelscherven', vertelt Lilian. 'Daarom hebben we een ontwerpwedstrijd georganiseerd. Veel buurtbewoners hielpen mee met mozaïeken, ook de kinderen. Iedereen was super enthousiast.'



**'Wij wilden graag een fijne speelplek voor kinderen'**

Bewoonster Lilian Faüstle

## Bewoners laten het plein weer leven

Op 13 juni was de feestelijke opening van het vernieuwde Gentiaanplein. Lilian: 'We hebben het feest zelf georganiseerd. Sinds die tijd hebben veel burens al samen aan de picknicktafel gegeten en worden er spontaan activiteiten georganiseerd zoals een watergevecht. Het plein wordt nu écht gebruikt. Zelfs als het regent en koud is. Het leeft veel meer.'

## Welke vragen hebben bewoners?

Om te weten met welke vragen mensen zitten, ging het stadsdeel op huisbezoek. Van september tot en met december belden de woonadviseurs van het Sociaal Loket en stagiaires aan bij de bewoners van de Gentiaanbuurt. Met 45 bewoners is uitgebreid gesproken over hun eigen leefsituatie en hun ervaringen in de buurt. De uitkomsten worden meegenomen in vervolgarties. Het stadsdeel gaat bewoners benaderen die zich actief willen inzetten voor de buurt.

Ymere en het stadsdeel organiseerden ook een wijkshow. Het afgelopen jaar hebben de wijkagent, de buurtmeester, de gebiedsbeheerder, de winkelstraatmanager en een aantal bewoners aangegeven wat er beter kan in de openbare ruimte. Zo is er een dode hoekspiegel geplaatst op de kruising Sleutelbloemstraat en de Hagedoornweg. 'Oversteken duurt nu letterlijk vijf minuten korter', vertelt Lilian. 'Door deze spiegel heb ik het overzicht op de verkeerssituatie en dat geeft echt een veilig gevoel.'

## Wat is er nog meer gebeurd?

- De struiken in de plantsoenen van de Resedastraat zijn gesnoeid en schoongemaakt.
- Ook zijn delen van het trottoir in de Resedastraat opnieuw bestraat.
- 25 anti-parkeerpalen zijn teruggeplaatst.
- Er is een start gemaakt om duivenoverlast tegen te gaan in de binnentuinen van woonblokken van Ymere.
- Acht vervuilde balkons in de binnentuinen van Ymere zijn schoongemaakt.

- Bij zes woonblokken is gekeken naar hoe het onderhoud van de tuinen erbij staat. Ymere weet nu hoe de tuinen er uit zien en wat de kwaliteit is van schuren en bomen. Te grote bomen zijn in kaart gebracht.
- Ymere en bewoners gaan dit jaar samen aan de slag om tuinen op te knappen.
- Een groep buurtvaders loopt regelmatig rondes door de Gentiaanbuurt om een oogje in het zeil te houden.

**Kom ook op de bewonersbijeenkomst en praat mee over ideeën om de Gentiaanbuurt te verbeteren.**

**Wat:** bewonersbijeenkomst Gentiaanbuurt  
**Wanneer:** woensdag 9 maart van 17.00 - 19.00 uur  
**Waar:** Dock, Resedastraat 2a, 1031 BK Amsterdam

Hallo Van der Pek - Berichten uit de buurt

## Het Servicepunt staat voor u klaar

Heeft u vragen over reparaties aan uw woning? Problemen met het onderhoud van uw tuin? Burenoverlast? Het Servicepunt Van der Pek helpt u met vragen over de buurt of uw woning. Loop eens naar binnen, het team staat voor u klaar. Het adres is van der Pekstraat 49. Het Servicepunt is open van maandag t/m donderdag van 09.00 tot 16.30 uur. U kunt ook bellen: 020 - 737 02 84 of mailen naar: [projectbureauvdpek@ymere.nl](mailto:projectbureauvdpek@ymere.nl).

Meer informatie over het Servicepunt en de medewerkers vindt u in de flyer die half januari huis-aan-huis is verspreid.

